



SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO E DA CULTURA

Página:1 de 2

AVISO DE CHAMADA PÚBLICA PARA MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE DE AQUISIÇÃO DE IMÓVEL EM FAVOR DA SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO E CULTURA - SEDUC

EDITAL DE CHAMADA PÚBLICA PARA AQUISIÇÃO DE IMÓVEL Nº 01/2023

A **SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO E DA CULTURA - SEDUC**, na forma das disposições contidas no art. 24, inciso X, da Lei 8.666/93 e alterações posteriores, torna público que pretende **adquirir um imóvel, no Bairro Santa Maria ou no Bairro 17 de Março, na cidade de Aracaju/SE**, o qual deverá atender aos seguintes requisitos: a) possuir uma área com terreno plano e com características regulares (retangular ou quadrada), de, no mínimo, 12.000 m² (doze mil metros quadrados) e, no máximo, 15.000 m² (quinze mil metros quadrados); possuir infraestrutura básica, ruas pavimentadas que permitam tráfego de ônibus, rede de esgoto, drenagem pluvial, energia e abastecimento de água; possuir registro de propriedade em cartório, com seus limites bem definidos; b) não pode estar em área de alagamento e nem deve ser localizado em local ermo, a área não pode ser considerada Non Aedificandi (faixas de domínio de rodovias e áreas de preservação ambiental), conforme legislações em vigor; c) localização centralizada ou de fácil acesso à população do bairro Santa Maria; d) estar disponível para ocupação imediata desta Secretaria e livre de quaisquer edificações quando da aquisição do terreno; e) estar localizado dentro de uma circunferência de raio de 1.000 m (mil metros), com centro nas coordenadas: N 8783376.6185 E 707414.9408 (UTM, DATUM SIRGAS 2000).

As **manifestações de interesse** serão recebidas pelo **Departamento Engenharia e Manutenção Predial - DEMAP**, da Secretaria Estadual da Educação e da Cultura, localizada na Av. Gutemberg Chagas,



SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO E DA CULTURA

Página:2 de 2

169, DIA, nesta Capital, **das 07 às 13 horas, até as 13 horas do dia 19 de junho de 2023.**

O Edital encontra-se a disposição dos interessados no site:
www.seduc.se.gov.br

Os pedidos de esclarecimentos, referentes ao processo de chamamento, poderão ser realizados por qualquer pessoa, inclusive proponente, por meio do e-mail valdirpinto.santos@seduc.se.gov.br ou pelo telefone (79) - 3194-3206.

Aracaju, 23 de maio de 2023



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

JOSÉ MACEDO SOBRAL
Secretário(a) de Estado

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocs Sergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: 6YIP-6TET-1NCJ-T030



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 23/05/2023 é(são) :

- JOSÉ MACEDO SOBRAL - 23/05/2023 14:49:05